

道路(工程、使用及補償)條例(第 370 章)

附連於修訂圖則第 LW 9740 號的修訂計劃

說明

工務計劃項目第 7681CL 號(部分)——  
屯門第 54 區的土地開拓、道路及渠務工程——第 2 期第 4B 組工程——  
建造 L54B 路的修訂建議

根據第 7 條規定作出修訂

修訂建議的一般說明

運輸及房屋局常任秘書長(運輸)，根據運輸及房屋局局長按《道路(工程、使用及補償)條例》(第 370 章)(下稱“該條例”)第 3(3) 條所授權力，擬修訂上述工程及使用。工程範圍原載於圖則第 LW 9731 號(下稱“該圖則”)，並在附連的計劃內說明。該圖則及計劃已在 2016 年 8 月 12 日及 2016 年 8 月 19 日，根據該條例第 8(2)條的規定而刊登的第 4525 號政府公告提及。建議修訂的內容載於附連的修訂圖則第 LW 9740 號(下稱“該修訂圖則”)，並在下文說明。修訂建議旨在減少為擬建道路工程而須要收回的私人土地。

2. 修訂建議的一般性質和範圍如下：

- (i) 修訂原先建議的施工區界限；
- (ii) 為連接紫田路擴闊路段的擬建 L54B 路重新定線；
- (iii) 修訂原先永久封閉部分現有行人路／小徑並改建為行車道和行人路的建議範圍；
- (iv) 修訂原先暫時封閉部分現有行人路／小徑的建議範圍；
- (v) 興建行車道、行人路、避車處和車輛出入通道；
- (vi) 永久封閉部分現有行人路／小徑，並改建為行車道和行人路；
- (vii) 暫時封閉部分現有行人路／小徑；
- (viii) 取消部分原先擬建的行車道和行人路；
- (ix) 取消原先擬建的避車處和車輛出入通道；

(x) 取消原先永久封閉部分現有行人路／小徑並改建為行車道和行人路的建議；

(xi) 刪除原先建議收回的下列地段：

丈量約份編號	地段編號
132	第 691 號 B 分段第 2 小分段
132	第 691 號 B 分段餘段(部分)
132	第 697 號 A 分段(部分)
132	第 697 號 B 分段(部分)
132	第 697 號餘段(部分)
132	第 698 號 D 分段(部分)
132	第 698 號餘段(部分)

(xii) 修訂下列建議收回土地的面積：

丈量約份編號	地段編號
132	第 606 號餘段(部分)
132	第 612 號餘段(部分)
132	第 615 號(部分)
132	第 691 號 A 分段第 1 小分段(部分)
132	第 691 號 A 分段第 2 小分段(部分) [前稱第 691 號 A 分段第 2 小分段]
132	第 691 號 A 分段餘段(部分)
132	第 694 號 H 分段(部分) [前稱第 694 號 H 分段]
132	第 694 號餘段(部分) [前稱第 694 號餘段]
132	第 699 號餘段(部分) [前稱第 699 號餘段]
132	第 702 號餘段(部分) [前稱第 702 號餘段]

丈量約份編號	地段編號
132	第 704 號 A 分段(部分)
132	第 704 號餘段(部分)
132	第 706 號餘段(部分)
132	第 707 號餘段(部分)

(xiii) 新增建議收回下列地段的土地：

丈量約份編號	地段編號
132	第 691 號 B 分段第 1 小分段(部分)

(xiv) 按附連的收地圖則第 TMM3817a 號所示，修訂收地／清拆界限；以及

(xv) 修訂原先建議進行的附屬工程，包括土木、土力和渠務工程。

### 收回土地

3. 運輸及房屋局常任秘書長(運輸)建議行使該條例第13條賦予的權力，為工程或使用或附帶事宜的目的，收回若干土地，收地範圍載於附連的收地圖則第TMM3817a號，並在該收地圖則上的列表中詳細說明。如有需要，當局會根據該條例第14條的規定另行發出公告，說明收回上述土地的情況。

### 封閉道路

4. 運輸及房屋局常任秘書長(運輸)建議行使該條例第17條賦予的權力，為工程或使用或附帶事宜的目的，永久封閉該修訂圖則所示施工區界限內部分現有行人路／小徑，以及暫時封閉該修訂圖則所示施工區界限內部分現有行人路／小徑。在施工期間，當局會視乎情況另行提供臨時通道和實施臨時改道安排。如有需要，當局會根據該條例第18條的規定另行發出公告，說明封閉該等行人路／小徑的情況。

改動器具的路線或位置

5. 運輸及房屋局常任秘書長(運輸)建議行使該條例第20條賦予的權力，為工程或使用或附帶事宜的目的，規定有關方面改動施工區界限內現有公用服務器具的路線或位置，例如供電電纜及導管、電訊電纜及導管、水喉總管、排水管道、供氣喉管，以及任何其他器具的路線或位置，並修補任何因此而受騷擾的道路路面。如有需要，當局會根據該條例第20條的規定另行發出公告，說明改動該等器具的路線或位置並修補道路路面的情況。

2017年4月24日

運輸及房屋局常任秘書長(運輸)黎以德